

Prodaja hiša ŠKOFLJICA, OKOLICA, 4 KM, 339,00m²

620.000,00 EUR



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Dvostanovanjska
Velikost:	339,00m²
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1996
Nadstropje:	K+P+M
Lokacija:	ŠKOFLJICA, OKOLICA, 4 KM, LJ-okolica
Država:	Slovenija
Energetski razred:	C (35 - 60 kWh/m2a)

339 m², dvostanovanjska, zgrajena l. 1996, 821 m² zemljišča, K+P+M, hiša se nahaja na mirni lokaciji, blizu gozda in ima lep pogled na okoliške griče, v hiši sta dva opremljena lepa stanovanja in klet z večjo garažo, etažnost: K+P+M, parcela je lepo urejena (zelenica, drevesa, zelenjavni vrt, prostor za parkiranje), le nekaj minut je hoje do avtobusne postaje (urbana do LJ), 4.5 km do vlaka v naselju Škofljica, hiša je vpisana v ZK, brez bremen in ima gradbeno in uporabno dovoljenje, prodamo. Cena: cca 620.000,00 EUR



Prodaja hiša ŠKOFLJICA, OKOLICA, 4 KM, 339,00m²

620.000,00 EUR

Hiša ima ekološko čistilno napravo.

Stroški:

- Ogrevanje: kurilno olje (cca 2000 -2500 litrov /zimo)
- Voda: stroški cca 5 EUR/ mesec za 2 osebi
- Električna: stroški cca 46,00 EUR/mesec za 2 osebi
- RTV
- komunalne storitve: 11,00 EUR/mesec

Razdalja do Ljubljane: cca 14 km

Pogoj prodajalca:

- kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2%
- kupec plača strošek sestave prodajne pogodbe in druge notarske storitve

Kupec ne plača posredniške provizije.

Ogledi so vodeni po predhodni najavi.



Kupola nepremičnina d.o.o.

Savska cesta 3A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**

