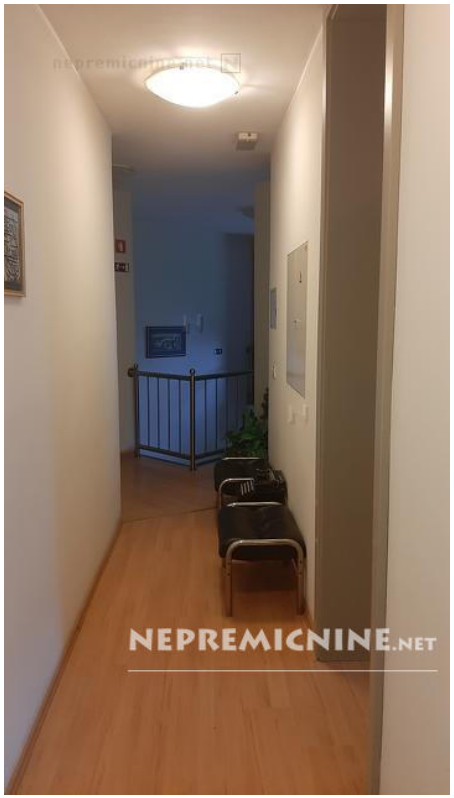
# Prodaja poslovni prostor LOG PRI BREZOVICI, 320,00m² 320.000,00 EUR










| | |
|---|---|
| Transakcija: | **Prodaja** |
| Tip: | **Poslovni prostor, Pisarna** |
| Velikost: | **320,00m²** |
| Leto izgradnje: | **zgrajeno leta 1987** |
| Nadstropje: | **1** |
| Lokacija: | **LOG PRI BREZOVICI, LJ-okolica** |
| Država: | **Slovenija** |
| Energetski razred: | **D (60 - 105 kWh/m2a)** |

320 m², pisarna, zgrajena l. 1987, 1. nad., 7 zunanjih lastniških parkirišč z doplačilom, v bližini je avtocesta in medkrajevni avtobus Lj-Vrhnika, etažirano in vpisano v ZK, končana gradnja leta 1999, cca 163 m² je izdelanih površin za pisarno, možnost izdelati še dodatnih cca 160 m² pisarn v mansardi, prodamo. Cena: 320.000,00 EUR

KUPOLA nepremičnina

**Kupola nepremičnina d.o.o.**
Savska cesta 3A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151**, **01 4272 470**
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**

# Prodaja poslovni prostor LOG PRI BREZOVICI, 320,00m$^2$ 320.000,00 EUR

**Razporeditev prostorov:**

- v pritličju je samostojem vhod s predprostorom in stopnice, ki vodijo  v 1. nadstropje,

- prvo nadstropje: 5 pisarn, majhna čajna kuhinja, wc za ženske in wc za moške,

- mansarda je še neizdelana ( cca 160 m² ).

**Oprema:** pisarne lahko ostanejo opremljene

**Pogoj prodajalca:**

- kupec plača sestavo prodajne pogodbe,

- kupec ne plača posredniške provizije,

- primopredaja je predvidena konec leta 2025 ( poslovni prostor se prodaja zaradi odhoda lastnika podjetja v pokoj ).

V objektu je tudi stanovanje in drugi poslovni prostori..

Ogledi so vodeni po predhodni najavi.

**Kupola nepremičnina d.o.o.**
Savska cesta 3A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151**, **01 4272 470**
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**