



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor, Gostinski lokal
Velikost:	86,00m²
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1995
Nadstropje:	/PK
Lokacija:	CELJE, CENTER, Savinjska
Država:	Slovenija
Energetski razred:	D (60 - 105 kWh/m2a)

86 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1995, na Ljubljanski cesti, razporeditev prostora (lokal pravokotne oblike ca 70,50 m², skladišče, WC za osebje, dva WC -ja za goste), trije samostojni vhodi omogočajo prostor enostavno in brez večjih stroškov razdeliti na tri manjše enote z dnevno svetlobo (npr. za primer oddaje), možno uporabljati zunanji vrt ca 40 m², ogrevanje na mestni plin, ločeni števcji, objekt upravlja upravnik, možnost uporabe poslovnega prostora tudi za druge dejavnosti, vpisan v Zemljiško knjigo, brez bremen, prodamo. Cena: 108.000,00 EUR

Oprema in pohištvo: prodaja se prazen prostor, ostane šank.

Možna menjava za skladišče v Ljubljani velikosti cca 200 m².

Pogoj prodajalca je, da kupec plača strošek sestave prodajne pogodbe v notarskem zapisu in davek DPN v višini 2%.

Kupec **ne** plača posredniške provizije.



Prodaja poslovni prostor CELJE, CENTER, 86,00m²

108.000,00 EUR

Ogledi so vodeni po predhodni najavi.



Kupola nepremičnina d.o.o.

Savska cesta 3A

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**

E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**

