

Oddaja poslovni prostor ŠKOFLJICA, 160,00m²

7,50 EUR/m²/mesec



Transakcija:	Oddaja
Tip:	Poslovni prostor, Kombiniran prostor
Velikost:	160,00m²
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2022 zgrajeno leta 1945
Nadstropje:	P
Lokacija:	ŠKOFLJICA, LJ-okolica
Država:	Slovenija
Energetski razred:	D (60 - 105 kWh/m2a)

160 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1945, adaptiran l. 2022, pritličje, prostor sestavljajo delavnica, pisarna cca 15 m², moški in ženski WC, pred objektom je cca 66 m² površine za parkiranje, dostop je možen s kombiji, kamioni, strošek vode in elektrike se obračunavata po porabi (odštevni števec), ogrevanje je na kurilno olje (lastna kurilnica), primerno za mirno dejavnost, zimsko pluženje dvorišča bo opravljal lastnik, oddaja se za določen čas enega leta z možnostjo podaljšanja, če bo najemnik izpolnjeval obveznosti po najemni pogodbi, oddamo. Cena: 7,50 EUR/m²/mes



Lastnosti nepremičnine

- Velikost: 160,00 m²
- Nadstropje: P
- D (60 - 105 kWh/m²a)
- Opis

Dodaten opis nepremičnine

Višina stropa: 3,30 m

Višina vrat: 3 m

Dolžina vrat: 4,30 m

Elektrika: 3 x 50 A

Optika: Telekom

Najemodajalec plača sestavo najemne pogodbe pri notarju.

Najemnik plača varščino v višini 2 najemn in posredniško provizijo v višini ene najemnine + DDV.

Ogledi so vodeni po predhodni najavi.

