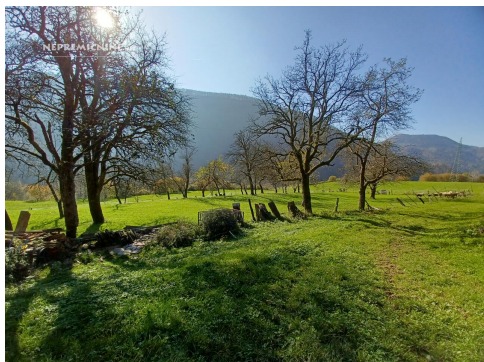


Prodaja posest KAMNIK, TROJANE OKOLICA, 24.886,00m²

499.000,00 EUR



Transakcija: **Prodaja**
Tip: **Posest, Kmetija**
Velikost: **24.886,00m²**
Lokacija: **KAMNIK, TROJANE
OKOLICA, LJ-okolica**
Država: **Slovenija**
Energetski razred: **Ni podatka**

24.886 m², kmetija, v enem kosu, na lepi in mirni lokaciji, toda do priključka avtoceste je le cca 6 km, možno dodatno kupiti v bližini kmetije še gozd ca 18 ha in 16.5 ha kmetijskega zemljišča, prodamo.
Cena: 499.000,00 EUR

Objekti na kmetiji:

- prenovljena hiša leta 2000, zgrajena leta 1700, neto tlorisne površine 113,40 m², priključki (elektrika, voda, telekomunikacija), krušna peč, lastna voda
- stavba za spravilo pridelkov, uporabne površine 110 m², zgrajena leta 1960,



Kupola nepremičnina d.o.o.

Savska cesta 3A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**



Prodaja posest KAMNIK, TROJANE OKOLICA, 24.886,00m²

499.000,00 EUR

- hlev, uporabne površine 230 m², zgrajen leta 1960,
- stavba za spravilo pridelkov, velikosti 18 m², zgrajena leta 1970,
- stavba za spravilo pridelkov uporabne površine 30 m², zgrajena leta 1700,
- hlev, uporabne površine 50 m², zgrajen leta 1955

Skupna površina parcel po namenski rabi po podatkih GURS:

- zazidljivi del kmetije 5.961,51 m²
- kmetijski del 18.351,57
- gozd 562,92 m²

Razdalje:

- v razdalji ca 650 metrov se nahajajo trgovina, vrtec, pošta, postajališče avtobusa do Kamnika,
- Vranksko 8.2 km (zdravstveni dom, OŠ, avtobus do LJ),
- Toplice Snovik 17 km

Možnosti za kupca:

- nakup za investicijo,
- poljedelstvo,
- reja drobnice,



Kupola nepremičnina d.o.o.

Savska cesta 3A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**



Prodaja posest KAMNIK, TROJANE OKOLICA, 24.886,00m²

499.000,00 EUR

- živinoreja,
- turistična dejavnost...

Dostop: po asfaltni poti

Pogoj prodajalca:

- kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2%, sestavo prodajne pogodbe in vpis v Zemljiško knjigo.

Možna menjava za hišo z zemljiščem cca 600-1500 m² v okolici Kopra.

Ogledi so vodeni po predhodni najavi na telefon **051 428 151**.



Kupola nepremičnina d.o.o.

Savska cesta 3A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**

E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**

